

Prijslijst Havenkwartier

d.d. 27-02-2019



Bouwnummer	Woningtype	Omschrijving	Etage	Aantal kamers	GBO m2	Ligging	Buiten ruimte m2	Berging	Parkeerplaats	VON prijs
Eengezinswoningen										
2	Stadswoning	4-laags met dekterras en dakterras	b.g+1e+2e+3e	4	152	west	9+20		P180	€ 624.500
3	Stadswoning	4-laags met dekterras en dakterras	b.g+1e+2e+3e	4	152	west	9+22		P181	€ 624.500
4	Stadswoning	4-laags met dekterras en dakterras	b.g+1e+2e+3e	4	152	west	9+20		P183	€ 624.500
5	Stadswoning	4-laags met dakterras + balkon	b.g+1e+2e+3e	4	153	west	9		P185	€ 609.500
6	Stadswoning	4-laags met dakterras + balkon	b.g+1e+2e+3e	5	153	west	9		P187	€ 609.500
7	Stadswoning	4-laags met dakterras + balkon	b.g+1e+2e+3e	4	152	west	9		P188	€ 594.500
8	Stadswoning (hoek)	4-laags	b.g+1e+2e+3e	5	222	oost	14		P189	€ 794.500
9	Herenhuis	4-laags met tuin	b.g+1e+2e+3e	7	219	zuid	67		P155	€ 834.500
10	Herenhuis	4-laags met tuin	b.g+1e+2e+3e	7	219	zuid	81		P128	€ 849.500
11	Herenhuis	4-laags met tuin	b.g+1e+2e+3e	7	219	zuid	81		P192	€ 849.500
12	Herenhuis	4-laags met tuin	b.g+1e+2e+3e	7	219	zuid	81		P191	€ 849.500
13	Herenhuis (hoek)	4-laags met tuin	b.g+1e+2e+3e	8	224	zuid	22		P175	€ 809.500
14	Hofwoning	3-laags	b.g+1e+2e	5	166	Z/O	39		P177	€ 667.500
15	Hofwoning	3-laags met tuin + terras	b.g+1e+2e	4	158	Z/O	108+37		P190	€ 710.000
16	Hofdekwoning	2 1/2 laags met daktuin	b.g+1e+2e	5	154	zuid	43		P186	€ 630.500
17	Hofdekwoning	2 1/2 laags met daktuin	b.g+1e+2e	5	154	zuid	40		P184	€ 627.000
18	Hofdekwoning	2 1/2 laags met daktuin	b.g+1e+2e	5	154	zuid	43		P182	€ 630.500
19	Hofwoning	3-laags	b.g+1e+2e	5	194	ZW	108+43		P178	€ 774.500
20	Hofwoning	3-laags	b.g+1e+2e	5	166	ZW	44		P173	€ 674.500
21	Herenhuis (hoek)	4-laags met tuin	b.g+1e+2e+3e	7	221	zuid	22		P171	€ 809.500
22	Herenhuis	4-laags met tuin	b.g+1e+2e+3e	7	219	zuid	93		P176	€ 854.500
23	Herenhuis	4-laags met tuin	b.g+1e+2e+3e	7	219	zuid	93		P174	€ 854.500
24	Herenhuis	4-laags met tuin	b.g+1e+2e+3e	7	219	zuid	93		P172	€ 854.500
25	Herenhuis	4-laags met tuin	b.g+1e+2e+3e	7	219	zuid	93		P170	€ 854.500
26	Herenhuis	4-laags met tuin	b.g+1e+2e+3e	7	219	zuid	93		P168	€ 854.500
27	Parkwoning	4-laags	b.g+1e+2e+3e	8	224	zuid	22		P169	€ 809.500
28	Parkwoning	4-laags	b.g+1e+2e+3e	7	222	ZO	44		P167	€ 824.500
29	Parkwoning	4-laags	b.g+1e+2e+3e	8	259	ZO	108+43		P166	€ 989.500
30	Parkdekwoning	3 1/2 laags met daktuin	b.g+1e+2e+3e	5	215	zuid	43		P162	€ 774.500
31	Parkdekwoning	3 1/2 laags met daktuin	b.g+1e+2e+3e	5	215	zuid	40		P160	€ 784.500
32	Parkdekwoning	3 1/2 laags met daktuin	b.g+1e+2e+3e	5	215	zuid	37		P158	€ 784.500
33	Parkdekwoning	3 1/2 laags met daktuin	b.g+1e+2e+3e	5	215	zuid	35		P156	€ 784.500
34	Stadswoning (hoek)	3 1/2 laags met dakterras	b.g+1e+2e+3e	4	145	NW	14	nr 092	P163	€ 604.500
35	Stadswoning	4-laags met dakterras + frans balkon	b.g+1e+2e+3e	5	152	west	7		P161	€ 584.500
36	Stadswoning	4-laags met dakterras + balkon	b.g+1e+2e+3e	4	152	oost	9		P165	€ 589.500
37	Stadswoning	4-laags met dakterras + balkon	b.g+1e+2e+3e	4	152	oost	9+22		P164	€ 624.500

Bouwnummer	Woningtype	Omschrijving	Etage	Aantal kamers	GBO m2	Ligging	Buiten ruimte m2	Berging	Parkeerplaats	VON prijs
Loodswoningen										
39	Loodswoning (hoek)	3-laags	b.g+1e+2e	5	220	zuid	15+15	nr 004	P157	€ 832.500
40	Loodswoning	3-laags met garagebox (2pp)	b.g+1e+2e	5	233	zuid	23+23+15		GBP01 + GBP02	€ 895.000
41	Loodswoning	3-laags met garagebox (2pp)	b.g+1e+2e	5	233	zuid	23+42+15		GBP03 + GBP04	€ 905.000
42	Loodswoning	3-laags met garagebox (2pp)	b.g+1e+2e	4	222	zuid	15+42+15		GBP05 + GBP06	€ 879.500
43	Loodswoning	3-laags met garagebox (2pp)	b.g+1e+2e	4	222	zuid	15+42+15		GBP07 + GBP08	€ 879.500
44	Loodswoning	3-laags met garagebox (2pp)	b.g+1e+2e	4	220	zuid	15+42+15		GBP09 + GBP10	€ 879.500
45	Loodswoning	3-laags met garagebox (2pp)	b.g+1e+2e	4	220	zuid	15+40+15		GBP11 + GBp12	€ 879.500
46	Loodswoning	3-laags met garagebox (2pp)	b.g+1e+2e	4	222	zuid	15+41+15		GBP13 + GBP14	€ 879.500
47	Loodswoning	3-laags met garagebox (2pp)	b.g+1e+2e	4	222	zuid	15+41+15		GBP15 + GBP16	€ 879.500
48	Loodswoning	3-laags met garagebox (2pp)	b.g+1e+2e	4	222	zuid	15+40+15		GBP17 + GBP18	€ 879.500
49	Loodswoning	3-laags met garagebox (2pp)	b.g+1e+2e	4	222	zuid	15+40+15		GBP19 + GBP20	€ 879.500
50	Loodswoning	3-laags met garagebox (2pp)	b.g+1e+2e	4	222	zuid	15+40+15		GBP21 + GBP22	€ 879.500
51	Loodswoning	3-laags met garagebox (2pp)	b.g+1e+2e	4	222	zuid	15+40+15		GBP23 + GBP24	€ 879.500
52	Loodswoning	3-laags met garagebox (2pp)	b.g+1e+2e	4	220	zuid	15+40+15		GBP25 + GBP26	€ 879.500
Appartementen verdieping 1 t/m 4										
1	Special L	2-laagse bovenwoning met dekterras	1e+2e	3	99	west	18	nr 091	P179	€ 434.500
38	Special L	2-laagse bovenwoning met dekterras	1e+2e	3	99	oost	22	nr 003	P159	€ 434.500
53	Special L	studio maisonnette	2e+3e+4e	3	112	zuid	15		P011	€ 510.000
54	Special L	studio maisonnette	2e+3e+4e	3	112	zuid	15		P059	€ 510.000
55	Havenappartement XL (hoek)	portiek appartement (portiek)	3e	4	152	NW/NO	47		P001	€ 700.000
56	Havenappartement L	portiek appartement	3e	3	119	zuid	10		P002	€ 564.500
57	Havenappartement XL	portiek appartement	3e	4	142	zuid	10		P003	€ 650.000
58	Havenappartement M	galerij appartement	3e	3	96	zuid	6	nr 011	P007	€ 454.500
59	Havenappartement M	galerij appartement (portiek)	3e	3	94	zuid	6	nr 012	P008	€ 457.500
60	Havenappartement M	galerij appartement (portiek)	3e	3	94	zuid	6	nr 013	P012	€ 457.500
61	Havenappartement M	galerij appartement	3e	3	96	zuid	6	nr 023	P013	€ 454.500
62	Havenappartement M	galerij appartement	3e	3	96	zuid	6	nr 024	P018	€ 454.500
63	Havenappartement M	galerij appartement	3e	3	96	zuid	6	nr 025	P019	€ 454.500
64	Havenappartement M	galerij appartement	3e	3	96	zuid	6	nr 066	P020	€ 454.500
65	Havenappartement M	galerij appartement	3e	3	96	zuid	6	nr 067	P021	€ 454.500
66	Havenappartement M	galerij appartement	3e	3	96	zuid	6	nr 077	P024	€ 454.500
67	Havenappartement M	galerij appartement (portiek)	3e	3	94	zuid	6	nr 078	P025	€ 457.500
68	Havenappartement M (hoek)	portiek appartement	3e	3	81	ZO	9	nr 047	P089	€ 439.500
69	Havenappartement M (hoek)	portiek appartement	3e	3	71	NO/NW	58	nr 048	P090	€ 414.500
70	Havenappartement XL (hoek)	portiek appartement (portiek)	4e	4	169	ZW	26		P004	€ 747.500
71	Havenappartement L	portiek appartement	4e	3	128	zuid	7		P005	€ 579.500
72	Havenappartement XL	portiek appartement	4e	4	142	zuid	6		P006	€ 653.000
73	Havenappartement M	galerij appartement	4e	3	96	zuid	6	nr 014	P009	€ 460.500
74	Havenappartement M	galerij appartement (portiek)	4e	3	94	zuid	6	nr 015	P010	€ 463.500
75	Havenappartement M	galerij appartement (portiek)	4e	3	94	zuid	6	nr 016	P014	€ 463.500
76	Havenappartement M	galerij appartement	4e	3	96	zuid	6	nr 026	P015	€ 460.500
77	Havenappartement M	galerij appartement	4e	3	96	zuid	6	nr 027	P018	€ 460.500
78	Havenappartement M	galerij appartement	4e	3	96	zuid	6	nr 028	P019	€ 460.500
79	Havenappartement M	galerij appartement	4e	3	96	zuid	6	nr 063	P022	€ 460.500
80	Havenappartement M	galerij appartement	4e	3	96	zuid	6	nr 080	P023	€ 460.500
81	Havenappartement M	galerij appartement	4e	3	96	zuid	6	nr 074	P026	€ 460.500
82	Havenappartement M	galerij appartement (portiek)	4e	3	94	zuid	6	nr 075	P027	€ 463.500
83	Havenappartement M (hoek)	portiek appartement	4e	3	81	ZO	9	nr 044	P091	€ 442.500
84	Havenappartement M (hoek)	portiek appartement	4e	3	84	NO	8	nr 045	P092	€ 424.500

Bouwnummer	Woningtype	Omschrijving	Etage	Aantal kamers	GBO m2	Ligging	Buiten ruimte m2	Berging	Parkeerplaats	VON prijs
Appartementen verdieping 5 t/m 8										
85	Havenappartement XL (hoek)	portiek appartement (portiek)	5e	4	169	ZW	26		P031	€ 754.000
86	Havenappartement L	portiek appartement	5e	3	128	zuid	7		P032	€ 582.500
87	Havenappartement XL	portiek appartement	5e	4	142	zuid	6		P033	€ 659.000
88	Havenappartement M	galerij appartement	5e	3	96	zuid	6	nr 035	P037	€ 466.500
89	Havenappartement M	galerij appartement (portiek)	5e	3	94	zuid	6	nr 036	P038	€ 469.500
90	Special M	studio maisonnette	5e+6e	3	78	zuid	6		P041	€ 452.500
91	Havenappartement M	galerij appartement (portiek)	5e	3	94	zuid	6	nr 037	P042	€ 469.500
92	Havenappartement M	galerij appartement	5e	3	96	zuid	6	nr 038	P043	€ 466.500
93	Havenappartement M	galerij appartement	5e	3	96	zuid	6	nr 039	P046	€ 466.500
94	Havenappartement M	galerij appartement	5e	3	96	zuid	6	nr 040	P047	€ 466.500
95	Havenappartement M	galerij appartement	5e	3	96	zuid	6	nr 053	P050	€ 466.500
96	Havenappartement M	galerij appartement	5e	3	96	zuid	6	nr 054	P051	€ 466.500
97	Havenappartement M	galerij appartement	5e	3	96	zuid	6	nr 055	P054	€ 466.500
98	Havenappartement M	galerij appartement (portiek)	5e	3	94	zuid	6	nr 065	P055	€ 469.500
99	Special M	studio maisonnette	5e+6e	3	78	zuid	6		P058	€ 417.500
100	Havenappartement M (hoek)	portiek appartment	5e	3	81	ZO	9	nr 046	P093	€ 445.500
101	Havenappartement M (hoek)	portiek appartement	5e	3	84	NO	8	nr 056	P094	€ 430.500
102	Havenappartement XL (hoek)	portiek appartement (portiek)	6e	4	169	ZW	26		P034	€ 764.000
103	Havenappartement L	portiek appartement	6e	3	131	zuid	7		P035	€ 588.500
104	Havenappartement XL	portiek appartement	6e	4	139	zuid	7		P036	€ 662.000
105	Havenappartement M	galerij appartement	6e	3	96	zuid	6	nr 042	P039	€ 469.500
106	Havenappartement M	galerij appartement (portiek)	6e	3	94	zuid	6	nr 043	P040	€ 472.500
107	Havenappartement M	galerij appartement (portiek)	6e	3	94	zuid	6	nr 050	P044	€ 472.500
108	Havenappartement M	galerij appartement	6e	3	96	zuid	6	nr 051	P045	€ 469.500
109	Havenappartement M	galerij appartement	6e	3	96	zuid	6	nr 052	P048	€ 469.500
110	Havenappartement M	galerij appartement	6e	3	96	zuid	6	nr 062	P049	€ 469.500
111	Havenappartement M	galerij appartement	6e	3	96	zuid	6	nr 076	P052	€ 473.500
112	Havenappartement M	galerij appartement	6e	3	96	zuid	6	nr 086	P053	€ 469.500
113	Havenappartement M	galerij appartement	6e	3	96	zuid	6	nr 079	P056	€ 469.500
114	Havenappartement M	galerij appartement (portiek)	6e	3	94	zuid	6	nr 089	P057	€ 472.500
115	Havenappartement M (hoek)	portiek appartment	6e	3	81	ZO	9	nr 049	P096	€ 448.500
116	Havenappartement M (hoek)	portiek appartement	6e	3	84	NO	8	nr 059	P095	€ 433.500
117	Special H	familie apartment	7e+8e	5	194	ZW / N	15+15+10		P081	€ 794.500
118	Special H	familie appartement	7e+8e	5	192	Z+NW	16+10		P082	€ 814.500
119	Special M	studio maisonnette	7e+8e	3	86	zuid	6		P087	€ 434.500
120	Havenappartement M	view apartment	7e	3	87	zuid	15	nr 020	P069	€ 482.500
121	Special XL	maisonnette	7e+8e	5	150	zuid	15	nr 009	P070	€ 664.500
122	Special XL	maisonnette	7e+8e	3	151	zuid	15	nr 010	P073	€ 664.500
123	Havenappartement M	view apartment	7e	3	87	zuid	15	nr 021	P075	€ 482.500
124	Special XL	maisonnette	7e+8e	3	151	zuid	15	nr 022	P076	€ 664.500
125	Special XL	maisonnette	7e+8e	5	150	zuid	15	nr 032	P079	€ 664.500
126	Special M	studio maisonnette	7e+8e	3	86	zuid	6		P081	€ 434.500
127	Special Huge	familie apartment	7e+8e	4	179	Z+N	15+15+10		P083	€ 760.000
128	Special Huge	familie apartment	7e+8e	5	178	Z+N	10+15	nr 081	P084	€ 747.500
129	Cloud L	portiek appartement	7e	3	112	zuid	15		P097	€ 592.500
130	Cloud M	portiek appartement	7e	3	83	noord	14	nr 087	P098	€ 477.500
131	Cloud L	portiek appartement	7e	4	109	ZO	12	nr 088	P099	€ 564.500
132	Cloud M	portiek appartement	7e	3	84	NO	8	nr 090	P132	€ 464.500
133	Cloud XL	portiek appartement	8e	4	125	zuid	15		P101	€ 644.500
134	Cloud L	portiek appartement	8e	4	98	noord	14		P100	€ 544.500
135	Cloud L	portiek appartement	8e	4	108	ZO	12	nr 084	P116	€ 567.500
136	Cloud M	portiek appartement	8e	3	83	NO	8	nr 083	P117	€ 467.500

Bouwnummer	Woningtype	Omschrijving	Etage	Aantal kamers	GBO m2	Ligging	Buiten ruimte m2	Berging	Parkeerplaats	VON prijs
Appartementen verdieping 9 t/m 13										
137	Havenappartement L (hoek)	hoek appartement	9e	3	103	ZW	15		P083	€ 560.000
138	Havenappartement L (hoek)	hoek appartement	9e	3	98	NO	14	nr 005	P084	€ 547.500
139	Special M	studio maisonnette	9e+10e	3	86	zuid	6		P068	€ 440.500
141	Special XL	maisonnette	9e+10e	5	150	zuid	15	nr 007	P072	€ 670.000
142	Special XL	maisonnette	9e+10e	3	151	zuid	15	nr 006	P074	€ 670.000
144	Special XL	maisonnette	9e+10e	3	151	zuid	15	nr 019	P078	€ 670.000
145	Special XL	maisonnette	9e+10e	5	150	zuid	15	nr 029	P080	€ 670.000
146	Special M	studio maisonnette	9e+10e	3	86	zuid	6		P082	€ 440.500
147	Havenappartement L (hoek)	hoek appartement	9e	3	103	ZW	15		P085	€ 553.000
148	Havenappartement L (hoek)	hoek appartement	9e	3	98	NO	14	nr 033	P086	€ 541.500
149	Cloud XL	portiek appartement	9e	3	126	ZW	15		P145	€ 654.500
150	Cloud L	portiek appartement	9e	3	98	NW	14		P118	€ 554.500
151	Cloud L	portiek appartement	9e	4	109	ZO	12	nr 080	P146	€ 570.500
152	Cloud M	portiek appartement	9e	3	84	NO	8	nr 070	P119	€ 470.500
153	Havenappartement L (hoek)	hoek appartement	10e	3	103	ZW	15		P085	€ 563.000
154	Havenappartement L (hoek)	hoek appartement	10e	3	98	NO	14	nr 008	P086	€ 550.500
140	Havenappartement M	view apartment	10e	3	87	zuid	15	nr 017	P071	€ 491.500
143	Havenappartement M	view apartment	10e	3	87	zuid	15	nr 018	P077	€ 491.500
155	Havenappartement L (hoek)	hoek appartement	10e	3	103	ZW	15		P087	€ 556.000
156	Havenappartement L (hoek)	hoek appartement	10e	3	98	NO	14	nr 030	P088	€ 544.500
157	Cloud XL	portiek appartement	10e	4	125	zuid	15		P147	€ 654.500
158	Cloud L	portiek appartement	10e	4	98	noord	14		P120	€ 554.500
159	Cloud L	portiek appartement	10e	4	109	ZO	12	nr 073	P148	€ 573.500
160	Cloud M	portiek appartement	10e	3	84	NO	8	nr 072	P121	€ 473.500
161	Cloud XL	portiek appartement	11e	4	153	ZW	24		P112	€ 799.500
162	Cloud L	portiek appartement	11e	3	114	ZW	24	nr 057	P143	€ 630.500
163	Cloud XL	portiek appartement	11e	4	136	zuid	15		P115	€ 697.500
164	Cloud L	portiek appartement	11e	4	98	noord	14		P144	€ 553.500
165	Cloud XL	portiek appartement	11e	3	126	ZW	15		P149	€ 660.500
166	Cloud L	portiek appartement	11e	3	98	NW	14		P122	€ 560.500
167	Cloud L	portiek appartement	11e	4	109	ZO	12	nr 069	P150	€ 576.500
168	Cloud M	portiek appartement	11e	3	84	NO	8	nr 071	P123	€ 476.500
169	Cloud XL	portiek appartement	12e	3	136	ZW	15		P138	€ 714.500
170	Cloud L	portiek appartement	12e	3	98	NW	15		P139	€ 572.000
171	Cloud XL	portiek appartement	12e	3	136	ZO	15		P111	€ 699.500
172	Cloud L	portiek appartement	12e	3	98	NO	15		P140	€ 554.500
173	Cloud XL	portiek appartement	12e	4	125	zuid	15		P151	€ 660.500
174	Cloud L	portiek appartement	12e	4	98	noord	14		P124	€ 560.500
175	Cloud L	portiek appartement	12e	4	109	ZO	12	nr 058	P152	€ 579.500
176	Cloud M	portiek appartement	12e	3	84	NO	8	nr 068	P125	€ 479.500
177	Cloud XL	portiek appartement	13e	4	136	zuid	15		P136	€ 714.500
178	Cloud L	portiek appartement	13e	4	98	noord	14		P137	€ 572.000
179	Cloud XL	portiek appartement	13e	4	136	zuid	15		P109	€ 699.500
180	Cloud L	portiek appartement	13e	4	98	noord	14		P110	€ 557.000
181	Cloud XL	portiek appartement	13e	3	126	ZW	15		P153	€ 666.500
182	Cloud L	portiek appartement	13e	3	98	NW	14		P126	€ 566.500
183	Cloud L	portiek appartement	13e	4	109	ZO	12	nr 060	P154	€ 582.500
184	Cloud M	portiek appartement	13e	3	84	NO	8	nr 061	P127	€ 482.500

Bouwnummer	Woningtype	Omschrijving	Etage	Aantal kamers	GBO m2	Ligging	Buiten ruimte m2	Berging	Parkeerplaats	VON prijs
Appartementen verdieping 14 t/m 17										
185	Cloud XL	portiek appartement	14e	3	136	ZW	15		P134	€ 720.500
186	Cloud L	portiek appartement	14e	3	98	NW	15		P135	€ 578.000
187	Cloud XL	portiek appartement	14e	3	136	ZO	15		P107	€ 705.500
188	Cloud L	portiek appartement	14e	3	98	NO	15		P108	€ 560.500
189	Penthouse	penthouse, westzijde	14e	4	237	zuid	22	nr 085	P028 + P029	€ 1.568.000
190	Penthouse	penthouse, oostzijde	14e	4	196	zuid	22	nr 082	P030	€ 1.389.000
191	Cloud XL	portiek appartement	15e	4	136	zuid	15		P129	€ 720.500
192	Cloud L	portiek appartement	15e	4	98	noord	14		P130	€ 578.000
193	Cloud XL	portiek appartement	15e	4	136	zuid	15		P131	€ 705.500
194	Cloud L	portiek appartement	15e	4	98	noord	14		P132	€ 563.000
195	Cloud XL	portiek appartement	16e	3	136	ZW	15		P133	€ 726.500
196	Cloud L	portiek appartement	16e	3	98	NW	15		P104	€ 584.000
197	Cloud XL	portiek appartement	16e	3	136	ZO	15		P105	€ 711.500
198	Cloud L	portiek appartement	16e	3	98	NO	15		P106	€ 566.500
199	Penthouse	penthouse, westzijde	17e	4	246	zuid	23	nr 031	P113 + P114	€ 1.768.000
200	Penthouse	penthouse, oostzijde	17e	4	247	zuid	23	nr 034	P141+P142	€ 1.668.000

Deze prijslijst is geldig tot 15 maart 2019. De koopsommen zijn vrij op naam (v.o.n.), dat wil zeggen inclusief o.a. grond-, notaris-, kadaster-, makelaars- en architectkosten en 21% B.T.W.

De koopsom is exclusief financieringskosten en rente conform artikel 5 lid 4 van de koop-/aannemingsovereenkomst.

De VON prijzen zijn inclusief de parkeerplaats van € 35.000,00.

De genoemde oppervlaktes zijn circa maten. Wijzigingen zijn voorbehouden. Derhalve kunnen aan deze prijslijst geen rechten worden ontleend.

Bekijk voor de actuele optie/verkoop stand de woningzoeker op www.havenkwartier-katendrecht.nl