

Prijslijst fase 1 Havenkwartier

d.d. 15 oktober 2020



Bouwnummer	Woningtype	Omschrijving	Etage	Aantal kamers	GBO m2	Ligging	Buiten ruimte m2	Berging	Parkeerplaats	status	VON prijs
------------	------------	--------------	-------	---------------	--------	---------	------------------	---------	---------------	--------	-----------

Loodswoningen

42	Loodswoning	3-laags met garagebox (2pp)	b.g+1e+2e	4	222	zuid	15+42+15		GBP05 + GBP06		€ 895.250
46	Loodswoning	3-laags met garagebox (2pp)	b.g+1e+2e	4	222	zuid	15+41+15		GBP13 + GBP14		€ 895.250
47	Loodswoning	3-laags met garagebox (2pp)	b.g+1e+2e	4	222	zuid	15+41+15		GBP15 + GBP16	optie	€ 895.250
48	Loodswoning	3-laags met garagebox (2pp)	b.g+1e+2e	4	222	zuid	15+40+15		GBP17 + GBP18		€ 895.250
49	Loodswoning	3-laags met garagebox (2pp)	b.g+1e+2e	4	222	zuid	15+40+15		GBP19 + GBP20		€ 895.250
50	Loodswoning	3-laags met garagebox (2pp)	b.g+1e+2e	4	222	zuid	15+40+15		GBP21 + GBP22		€ 895.250
51	Loodswoning	3-laags met garagebox (2pp)	b.g+1e+2e	4	222	zuid	15+40+15		GBP23 + GBP24		€ 895.250
52	Loodswoning	3-laags met garagebox (2pp)	b.g+1e+2e	4	220	zuid	15+40+15		GBP25 + GBP26		€ 895.250

Appartementen verdieping 1 t/m 4

1	Special L	2-laagse bovenwoning met dekterras	1e+2e	3	99	west	18	nr 091	P179	optie	€ 445.000
38	Special L	2-laagse bovenwoning met dekterras	1e+2e	3	99	oost	22	nr 003	P159	optie	€ 445.000
55	Havenappartement XL (hoek)	portiek appartement (portiek)	3e	4	152	NW/NO	47		P001		€ 715.000
57	Havenappartement XL	portiek appartement	3e	4	142	zuid	10		P003		€ 660.000
69	Havenappartement M (hoek)	portiek appartement	3e	3	71	NO/NW	58	nr 048	P090	optie	€ 429.000
72	Havenappartement XL	portiek appartement	4e	4	142	zuid	6		P006		€ 665.000

Appartementen verdieping 5 t/m 8

87	Havenappartement XL	portiek appartement	5e	4	142	zuid	6		P041		€ 669.000
90	special m	studiomaisonnette	5e+6e	3	78	zuid	6		P128		€ 438.500
104	Havenappartement XL	portiek appartement	6e	4	139	zuid	7		P036		€ 675.000
124	Special XL	Maisonnette	7e+8e	3	151	zuid	15	nr 022	P076	optie	€ 675.000
125	Special XL	Maisonnette	7e+8e	5	150	zuid	15	nr 032	P079	optie	€ 698.000

Appartementen verdieping 9 t/m 13

148	Havenappartement L (hoek)	hoek appartement	9e	3	98	NO	14	nr 033	P086		€ 550.000
156	Havenappartement L (hoek)	hoek appartement	10e	3(4)	98	NO	14	nr 030	P088		€ 555.000
163	Cloud XL	portiek appartement	11e	4	136	zuid	15		P115	optie	€ 709.000
164	Cloud L	portiek appartement	11e	4	98	noord	14		P144		€ 565.000
166	Cloud L	portiek appartement	11e	3	98	NW	14		P122	optie	€ 570.000
171	Cloud XL	portiek appartement	12e	3(4)	136	ZO	15		P111	optie	€ 709.000
172	Cloud L	portiek appartement	12e	3	98	NO	15		P140		€ 565.000
174	Cloud L	portiek appartement	12e	4	98	noord	14		P125	optie	€ 570.000
179	Cloud XL	portiek appartement	13e	4	136	zuid	15		P109	optie	€ 715.000
180	Cloud L	portiek appartement	13e	4	98	noord	14		P110		€ 570.000

Appartementen verdieping 14 t/m 17

189	Penthouse	penthouse, westzijde	14e	4	237	zuid	22	nr 085	P028 + P029		€ 1.587.000
190	Penthouse	penthouse, oostzijde	14e	4	196	zuid	22	nr 082	P030		€ 1.408.000

penthouse Hugh

189/190	penthouse Hugh	penthouse, 360 °	14e	5	433	zuid	44	85/82	P028 + P029 + P30		€ 2.995.000
---------	----------------	------------------	-----	---	-----	------	----	-------	-------------------	--	-------------

Deze prijslijst is geldig vanaf 1 oktober tot en met 31 oktober 2020. De koopsommen zijn vrij op naam (v.o.n.), dat wil zeggen inclusief o.a. grond-, notaris-, kadaster-, makelaars- en architectkosten en 21% B.T.W.

De koopsom is exclusief financieringskosten en rente conform artikel 5 lid 4 van de koop-/aannemingsovereenkomst.

De VON prijzen zijn inclusief de parkeerplaats van € 35.000,00.

De genoemde oppervlaktes zijn circa maten. Wijzigingen zijn voorbehouden. Derhalve kunnen aan deze prijslijst geen rechten worden ontleend.

Bekijk voor de actuele optie/verkoop stand de woningzoeker op www.havenkwartier-katendrecht.nl