

Prijslijst fase 1 Havenkwartier

d.d. 24 augustus 2020



Bouwnummer	Woningtype	Omschrijving	Etage	Aantal kamers	GBO m2	Ligging	Buiten ruimte m2	Berging	Parkeerplaats	status	VON prijs
Loodswoningen											
42	Loodswoning	3-laags met garagebox (2pp)	b.g+1e+2e	4	222	zuid	15+42+15		GBP05 + GBP06	optie	€ 884.500
44	Loodswoning	3-laags met garagebox (2pp)	b.g+1e+2e	4	220	zuid	15+42+15		GBP09 + GBP10		€ 884.500
46	Loodswoning	3-laags met garagebox (2pp)	b.g+1e+2e	4	222	zuid	15+41+15		GBP13 + GBP14	optie	€ 884.500
47	Loodswoning	3-laags met garagebox (2pp)	b.g+1e+2e	4	222	zuid	15+41+15		GBP15 + GBP16		verkocht
48	Loodswoning	3-laags met garagebox (2pp)	b.g+1e+2e	4	222	zuid	15+40+15		GBP17 + GBP18		€ 884.500
49	Loodswoning	3-laags met garagebox (2pp)	b.g+1e+2e	4	222	zuid	15+40+15		GBP19 + GBP20	optie	€ 884.500
50	Loodswoning	3-laags met garagebox (2pp)	b.g+1e+2e	4	222	zuid	15+40+15		GBP21 + GBP22		verkocht
51	Loodswoning	3-laags met garagebox (2pp)	b.g+1e+2e	4	222	zuid	15+40+15		GBP23 + GBP24		€ 884.500
52	Loodswoning	3-laags met garagebox (2pp)	b.g+1e+2e	4	220	zuid	15+40+15		GBP25 + GBP26		€ 884.500

Appartementen verdieping 1 t/m 4											
1	Special L	2-laagse bovenwoning met dekterras	1e+2e	3	99	west	18	nr 091	P179		€ 436.500
38	Special L	2-laagse bovenwoning met dekterras	1e+2e	3	99	oost	22	nr 003	P159	optie	€ 436.500
55	Havenappartement XL (hoek)	portiek appartement (portiek)	3e	4	152	NW/NO	47		P001		€ 703.500
57	Havenappartement XL	portiek appartement	3e	4	142	zuid	10		P003		€ 652.000
72	Havenappartement XL	portiek appartement	4e	4	142	zuid	6		P006		€ 655.500

Appartementen verdieping 5 t/m 8											
87	Havenappartement XL	portiek appartement	5e	4	142	zuid	6		P041		€ 660.500
90	Special M	studio maisonnette	5e+6e	3	78	zuid	6		P128	optie	€ 429.500
99	Special M	studio maisonnette	5e+6e	3	78	zuid	6		P025	optie	€ 429.500
104	Havenappartement XL	portiek appartement	6e	4	139	zuid	7		P036		€ 664.000
116	Havenappartement M (hoek)	portiek appartement	6e	3	84	NO	8	nr 059	P095	optie	€ 435.500

Appartementen verdieping 9 t/m 13											
142	Special XL	maisonnette	9e+10e	3 (4)	151	zuid	15	nr 006	P074		€ 673.000
146	Special M	studio maisonnette	9e+10e	3	86	zuid	6		P082	optie	€ 440.500
148	Havenappartement L (hoek)	hoek appartement	9e	3	98	NO	14	nr 033	P086		€ 542.500
156	Havenappartement L (hoek)	hoek appartement	10e	3(4)	98	NO	14	nr 030	P088	optie	€ 545.500
157	Cloud XL	portiek appartement	10e	4	125	zuid	15		P147		€ 659.500
163	Cloud XL	portiek appartement	11e	4	136	zuid	15		P115		€ 699.995
164	Cloud L	portiek appartement	11e	4	98	noord	14		P144		€ 555.000
166	Cloud L	portiek appartement	11e	3	98	NW	14		P122		€ 562.000
170	Cloud L	portiek appartement	12e	3	98	NW	15		P139		€ 574.000
171	Cloud XL	portiek appartement	12e	3 (4)	136	ZO	15		P111		€ 699.500
172	Cloud L	portiek appartement	12e	3	98	NO	15		P140		€ 657.000
174	Cloud L	portiek appartement	12e	4	98	noord	14		P125		€ 563.000
179	Cloud XL	portiek appartement	13e	4	136	zuid	15		P109		€ 705.000
180	Cloud L	portiek appartement	13e	4	98	noord	14		P110		€ 663.000

Appartementen verdieping 14 t/m 17											
187	Cloud XL	portiek appartement	14e	3(4)	136	ZO	15		P107		€ 709.000
189	Penthouse	penthouse, westzijde	14e	4	237	zuid	22	nr 085	P028 + P029		€ 1.568.000
190	Penthouse	penthouse, oostzijde	14e	4	196	zuid	22	nr 082	P030		€ 1.389.000
194	Cloud L	portiek appartement	15e	4	98	noord	14		P132		€ 565.500

penthouse Hugh											
189/190	penthouse Hugh	penthouse, 360°	14e	5	433	zuid	44	85/82	P028 + P029 + P30		€ 2.957.000

Deze prijslijst is geldig tot 15 september 2020. De koopsommen zijn vrij op naam (v.o.n.), dat wil zeggen inclusief o.a. grond-, notaris-, kadaster-, makelaars- en architectkosten en 21% B.T.W.

De koopsom is exclusief financieringskosten en rente conform artikel 5 lid 4 van de koop-/aannemingsovereenkomst.

De VON prijzen zijn inclusief de parkeerplaats van € 35.000,00.

De genoemde oppervlaktes zijn circa maten. Wijzigingen zijn voorbehouden. Derhalve kunnen aan deze prijslijst geen rechten worden ontleend.

Bekijk voor de actuele optie/verkoop stand de woningzoeker op www.havenkwartier-katendrecht.nl