

Presale Prijslijst Havenkwartier

d.d. 20 februari 2020



Bouwnummer	Woningtype	Omschrijving	Etage	Aantal kamers	GBO m2	Ligging	Buiten ruimte m2	Berging	Parkeerplaats	status	VON prijs
Eengezinswoningen											
2	Stadswoning	4-laags met dekterras en dakterras	b.g+1e+2e+3e	4	152	west	9+20		P180	optie	€ 624.500
3	Stadswoning	4-laags met dekterras en dakterras	b.g+1e+2e+3e	4	152	west	9+22		P181		verkocht
4	Stadswoning	4-laags met dekterras en dakterras	b.g+1e+2e+3e	4	152	west	9+20		P183		€ 624.500
5	Stadswoning	4-laags met dakterras + balkon	b.g+1e+2e+3e	4	153	west	9		P185		€ 609.500
6	Stadswoning	4-laags met dakterras + balkon	b.g+1e+2e+3e	4	153	west	9		P187		verkocht
7	Stadswoning	4-laags met dakterras + balkon	b.g+1e+2e+3e	4	152	west	9		P188		€ 594.500
8	Stadswoning (hoek)	4-laags	b.g+1e+2e+3e	5	222	oost	14		P189		€ 794.500
9	Herenhuis	4-laags met tuin	b.g+1e+2e+3e	7	219	zuid	67		P193	optie	€ 834.500
10	Herenhuis	4-laags met tuin	b.g+1e+2e+3e	7	219	zuid	81		P056		€ 849.500
11	Herenhuis	4-laags met tuin	b.g+1e+2e+3e	7	219	zuid	81		P192		verkocht
12	Herenhuis	4-laags met tuin	b.g+1e+2e+3e	7	219	zuid	81		P191	optie	€ 849.500
13	Herenhuis (hoek)	4-laags met tuin	b.g+1e+2e+3e	8	224	zuid	22		P175		€ 809.500
14	Hofwoning	3-laags	b.g+1e+2e	5	166	Z/O	39		P177		€ 667.500
15	Hofwoning	3-laags met tuin + terras	b.g+1e+2e	4	158	Z/O	108+37		P190		€ 710.000
16	Hofdekwoning	2 1/2 laags met daktuin	b.g+1e+2e	5	154	zuid	43		P186		€ 630.500
17	Hofdekwoning	2 1/2 laags met daktuin	b.g+1e+2e	5	154	zuid	40		P184		€ 627.000
18	Hofdekwoning	2 1/2 laags met daktuin	b.g+1e+2e	5	154	zuid	43		P182		€ 630.500
19	Hofwoning	3-laags	b.g+1e+2e	5	194	ZW	108+43		P178	optie	€ 774.500
20	Hofwoning	3-laags	b.g+1e+2e	5	166	ZW	44		P173		€ 674.500
21	Herenhuis (hoek)	4-laags met tuin	b.g+1e+2e+3e	7	221	zuid	22		P171		€ 809.500
22	Herenhuis	4-laags met tuin	b.g+1e+2e+3e	7	219	zuid	93		P176		€ 854.500
23	Herenhuis	4-laags met tuin	b.g+1e+2e+3e	7	219	zuid	93		P174		verkocht
24	Herenhuis	4-laags met tuin	b.g+1e+2e+3e	7	219	zuid	93		P172		€ 854.500
25	Herenhuis	4-laags met tuin	b.g+1e+2e+3e	7	219	zuid	93		P170		€ 854.500
26	Herenhuis	4-laags met tuin	b.g+1e+2e+3e	7	219	zuid	93		P168		€ 854.500
27	Parkwoning	4-laags	b.g+1e+2e+3e	8	224	zuid	22		P169		verkocht
28	Parkwoning	4-laags	b.g+1e+2e+3e	7	222	ZO	44		P167		€ 824.500
29	Parkwoning	4-laags	b.g+1e+2e+3e	8	259	ZO	108+43		P166		€ 989.500
30	Parkdekwoning	3 1/2 laags met daktuin	b.g+1e+2e+3e	5	215	zuid	43		P162	optie	€ 774.500
31	Parkdekwoning	3 1/2 laags met daktuin	b.g+1e+2e+3e	5	215	zuid	40		P160		€ 784.500
32	Parkdekwoning	3 1/2 laags met daktuin	b.g+1e+2e+3e	5	215	zuid	37		P158	optie	€ 784.500
33	Parkdekwoning	3 1/2 laags met daktuin	b.g+1e+2e+3e	5	215	zuid	35		P156		€ 784.500
34	Stadswoning (hoek)	3 1/2 laags met dakterras	b.g+1e+2e+3e	4	145	NW	14	nr 092	P163		€ 604.500
35	Stadswoning	4-laags met dakterras + frans balkon	b.g+1e+2e+3e	5	152	west	7		P161		verkocht
36	Stadswoning	4-laags met dakterras + balkon	b.g+1e+2e+3e	4	152	oost	9		P165		€ 589.500
37	Stadswoning	4-laags met dakterras + balkon	b.g+1e+2e+3e	4	152	oost	9+22		P164	optie	€ 624.500

Deze prijslijst is geldig tot 30 maart 2020. De koopsommen zijn vrij op naam (v.o.n.), dat wil zeggen inclusief o.a. grond-, notaris-, kadaster-, makelaars- en architectkosten en 21% B.T.W. De koopsom is exclusief financieringskosten en rente conform artikel 5 lid 4 van de koop-/aannemingsovereenkomst.

De VON prijzen zijn inclusief de parkeerplaats van € 35.000,00.

De genoemde oppervlaktes zijn circa maten. Wijzigingen zijn voorbehouden. Derhalve kunnen aan deze prijslijst geen rechten worden ontleend.

Bekijk voor de actuele optie/verkoop stand de woningzoeker op www.havenkwartier-katendrecht.nl